

DREVOSTAVBY – MÝTY A REALITA (III.): ŽIVOTNOSŤ

Málokedy je niečo buď čierne alebo biele. V stavebníctve nikdy nie je len jedna cesta, ako to či ono vyriešiť. Dôležité je stanoviť si priority a následne hľadať optimálne riešenia, ktoré tieto priority splňajú. Priradenie, i použitie dreva v konštrukciách má niektoré obmedzenia a citlivé miesta, ktorým treba venovať väčšiu pozornosť.

Keďže okolo dreva vzniklo niekoľko mýtov, aspoň niektoré z nich sa pokúsime vysvetliť.

Horliví odporcovia drevostavieb a živelita mýtov o týchto stavbách nič nevedia a odmietajú sa dozvedieť viac, sú to ľudia bez akýchkoľvek skúseností, alebo so skúsenosťami sprostredkovanými a náležite zmanipulovanými, aby to vyhovovalo ich zámeru. Títo ľudia v rozhovoroch o drevostavbách reagujú slovami: „Horia, do piatich rokov zhnijú, je v nich všetko počuť, v lete je tam teplo v zime zima.“ Čím vyhotenejší a agresívnejší je ich postoj, tým menší záujem majú o čokoľvek diskutovať, a tým menšia je aj ich priama skúsenosť s modernými drevostavbami. Popri tom tí najzarytejší nemajú skúsenosť žiadnu, vlastne v drevostavbe nikdy ani neboli a bránia sa zubami-nechtami tento stav akokoľvek zmeniť. V minulom čísle sme sa venovali mýtu akustika.

Dnes – mýtus č.3: Drevostavbu nie, lebo nevydrží...

Uvedme príklad: v súčasnosti si človek kúpi auto za milión korún (či 30 tisíc EUR) bez mihnutia oka s tým, že ho nebude mať dlhšie než 4 roky a že v momente kúpy už cena produktu rapídne klesne a s vedomím, že prevádzkové náklady sú porovnateľné s bežným domom. V prípade domu za dva alebo tri milióny (60 či 90 tisíc EUR) ten istý si človek opakovane a veľmi dôkladne overuje, že životnosť je minimálne 100 rokov a predpokladá, že jeho hodnota od momentu nákupu len porastie. Toľko príklad, keď však hovoríme o životnosti, treba odlišovať – fyzickú životnosť a morálnu životnosť.

Fyzická životnosť je obdobie, počas ktorého je stavba alebo jej časti schopné plniť očakávané funkcie. Je vhod-

né rozlišovať medzi nosnou konštrukciou a konštrukciami doplnkovými. Perióda obnovy je potom determinovaná doplnkovými konštrukciami – inštalácie, okná, vnútorné povrchy, atď. A pohybuje sa v rozmedzí 20-50 rokov. Životnosť nosnej konštrukcie sa pohybuje v medziach 100-150 rokov a viac.

Morálna životnosť je obdobie, počas ktorého nám stavba vyhovuje z hľadiska prevádzky a osobného vnímania kvality bývania a života. Väčšinou platí, že býva požadovaná perióda obnovy kratšia než jedna generácia, teda 15-30 rokov. Ak potom hľadáme konštrukciu s vyváženým pomerom medzi fyzickou a morálnou životnosťou a popri tom požadujeme, aby úpravy a adaptácie v cykloch morálnej životnosti boli čo najrýchlejšie, čo najmenej nákladné a narušujúce prevádzku domu.

Mimochodom, krovy všetkých murovaných domov sú dre-

vené, navrhované a realizované s často oveľa menším dôrazom na presnosť než pri kvalitných drevostavbách a napriek tomu nik nepredpokladá, že by krov počas životnosti niekoľkokrát menil. V našich podmienkach potom väčšinou potrebujeme upraviť staré murované domy, ale nerobíme to, lebo je to zložité a nákladné. V prípade drevostavby môžete realizovať i zásadné zmeny veľku jednoducho a rýchlo, nie však preto, že by to bolo potrebné z hľadiska životnosti domu, ale preto, že sa časom zmenili požiadavky obyvateľov. Stavba tak omnoho lepšie s nami „žije“.

Drevené stavby nájdeme vo všetkých častiach sveta, teda aj v oblastiach s extrémnymi teplotami tak nízkymi ako i vysokými. Vo vynikajúco izolovanom dome sa obyvatelia cítia príjemne nielen v treskúcej zime, ale aj v horúcom lete. A to všetko pri minimálnych prevádzkových nákladoch.

Moderné montované drevostavby realizované spoločnosťou Certiko s.r.o. sa vyznačujú krátkym časom výstavby, ktorý zvyčajne trvá len niekoľko týždňov. Nezanedbateľným pozitívom je pre klienta aj stanovenie pevnej ceny vopred práve z dôvodu krátkeho času výstavby. Naše stavby predstavujú aj viac štvorcových metrov užitočnej plochy vďaka tenším stenám (oproti murovaným domom), zásadne nižšie prevádzkové náklady na energie, zdravú konštrukciu – jej vysokú statickú a nemennú odolnosť a vysokú ochranu pred vlhkosťou, eliminované tepelné mosty, stabilnú mikroklimu konštrukcií, úplnú variabilitu týkajúcu sa akéhokoľvek štýlu, architektúry a v neposlednom rade vyššiu hodnotu nehnuteľnosti, vďaka nízkoenergetickým vlastnostiam. Výnimočný pomer kvality a ceny presvedčí každého, kto chce investovať do kvalitného, moderného, ekologického a úsporného bývania.

Ing. Miroslav Strieblík,
konateľ spoločnosti Certiko s.r.o.

CERTiKO

RODINNÉ DOMY V SÚLADE S PŘÍRODOU

CERTiKO

RODINNÉ DOMY V SÚLADE S PŘÍRODOU

POSTAVTE SI
S NAMI VAŠU
BUDÚCNOSŤ!

www.certiko.sk



A
K
C
I
A

výroba a výstavba

nízkoenergetických

montovaných domov



TERAZ
S TROJSKLOM
U=0,7
v cene domu

e-mail: info@certiko.sk
mobil: 0903 900 840